



PÄÄSTEAMET

ETTEKIRJUTUS

Narva

26.06.2019 nr 7.2-6.4/1529

Menetluste nr 7.2-6.4/1440 ja nr 7.2-5.4/1142 uuendamine ja nendega seonduvate haldusaktide osaline muutmine

Päästeameti Ida päästekeskus on andnud 29. mail 2017. aastal adressaadile Sillamäe Linnavalitsusele ettekirjutuse nr 7.2-6.4/962 Sillamäel V. Tškalovi 21 asuva hoone kohta (haldusmenetlus nr 7.2-5.4/1142).

Päästeameti Ida päästekeskus on andnud 28. juunil 2018. aastal adressaadile Sillamäe Linnavalitsusele ettekirjutuse nr 7.2-6.4/1327 Sillamäel V. Tškalovi 21 asuva hoone kohta (haldusmenetlus nr 7.2-5.4/1440).

Ettekirjutuse nr 7.2-6.4/962 punktiga nr 4 kohustati adressaati kõrvaldama hoone keskse trepikoja I korruse evakuaatsiooniteelt põlevmaterjalist riidehoid või asendada see mittepõlevast materjalist riidehoiuga 31.12.2018-ks.

Ettekirjutuse nr 7.2-6.4/1327 punktiga nr 2 kohustati adressaati moodustama hoone keskmisest evakuaatsioonitrepikojast omaette tuletõkkeseptsioon 30.03.2019-ks.

10. aprillil 2019. aastal on välja selgitanud haldusorgan ettekirjutuste täitmisega seonduvad asjaolud, mis on fikseeritud paikvaatluse protokollis nr 7.2-5.4/1277-1. 18. aprillil ja 7. juunil 2019. aastal on esitanud adressaat protokollis juurde kirjadega nr 7-2/45-1 ja nr 7-2/67-1 selgitused, millega arvestades muudab haldusorgan haldusakti nr 7.2-6.4/962 punkti 4 ja haldusakti nr 7.2-6.4/1327 punkti 2.

Päästeameti Ida päästekeskuse ohutusjärelvalve büroo peainspektor Irina Belik, võtnud aluseks korrakaitseaduse § 28 lõike 1 ja päästeseaduse § 15 lg 1 p 2 ja lg 2 ning hinnanud haldusmenetluse käigus kogutud tõendeid ja välja selgitatud asjaolusid, tuginedes eeltoodule ja haldusmenetluse seaduse § 65 lõikele 3,

otsustas:

1. Uuendada haldusmenetlused nr 7.2-6.4/1440 ja nr 7.2-5.4/1142;

2. Tühistada tagasiulatuvalt ehk tunnistada algusest peale kehtetuks 29.05.2017 antud haldusakti, s.o ettekirjutuse nr 7.2-6.4/962 punkti nr 4,
3. Tühistada tagasiulatuvalt ehk tunnistada algusest peale kehtetuks 28.06.2018 antud haldusakti, s.o ettekirjutuse nr 7.2-6.4/1327 punkti nr 2,
4. Anda Sillamäe Linnavalitsusele järgmine ettekirjutus:

1. Moodustada hoone keskmisest evakuatsioonitrepikojast omaette tuletõkkesektsioon

Alus: Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 p 6; ehitusseadustiku § 11 lõike 4 ja tuleohutuse seaduse § 23 lõike 3 alusel kehtestatud siseministri 30. märtsi 2017. aasta määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele” (edaspidi määrus nr 17) § 11 lg 2, § 12 lg 6 p 2, § 12 lg 3, § 13 lg 1, § 14 lõiked 1, 3 ja 10, § 41 lg 2 ning § 55 lg 2.

Ettekirjutuse põhjendus: Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 punkti 6 alusel on isik kohustatud tagama ohutu evakuatsiooni hoonest.

Määruse nr 17 § 55 lõige 2 sätestab, et enne käesoleva määruse jõustumist õiguslikul alusel ehitatud ehitise, mida kasutatakse ehitisele ettenähtud kasutamiststarbe kohaselt, peab evakuatsioonile kehtestatud nõuete osas vastama käesoleva määruse §-des 29, 30, 32 ja 33 ning 6. peatükis sätestatud nõuetele, arvestades § 3 lõikes 4 sätestatud.

Määruse nr 17 § 11 lõige 2 sätestab, et tuletõkkesektsioon moodustatakse seintest, põrandatest, lagedest, sealhulgas vahelagedest, katuslagedest, ripplagedest, ustest, akendest, tuletõkkeklappidest, läbiviigu tihenditest ja teistest hoone osadest.

Määruse nr 17 § 12 lg 6 punkt 2 sätestab, et hoone või selle osa kasutamiststarbest lähtuvalt eraldatakse omaette tuletõkkesektsiooniks evakuatsioonitrepikoda.

Määruse nr 17 § 13 lõige 1 sätestab, et tuletõkkekonstruktsioon võib olla ka hoone selline osa, mis on ette nähtud eelkõige suitsu piiramiseks ning tervikuna täidab ainult suitsu läbitungimise piiramise nõudeid. Selline tuletõkkekonstruktsioon peab tagama, et evakuatsioon on ohutu ning tuli ei levi ettenähtud aja jooksul ühest tuletõkkesektsioonist teise.

Sama määruse § 14 lõige 1 sätestab, et tuletõkkekonstruktsioonis oleva akna tulepüsivusaeg peab olema vähemalt 50 protsenti tuletõkkekonstruktsioonile ettenähtud tulepüsivusajast, kuid kõige vähem 30 minutit. Avatäidete paigalduseks või kinnituseks kasutatakse materjale, mille tuletundlikkus on vähemalt B. Sama paragrahvi lõige 3 sätestab, et kui tuletõkke-avatäite soojusisolatsioonivõime kriteerium vastab vähemalt I₂ nõuetele, siis eeldatakse, et avatäite puhul on I nõuded täidetud. Sama paragrahvi lõige 10 sätestab, et tuletõkkekonstruktsioonis oleva ukse või akna või nende kogupindala võib üldjuhul olla kuni 40 protsenti tuletõkkekonstruktsiooni pindalast. Kui selline pindala ületab 40 protsenti, peab sellise ukse ja akna tulepüsivus olema sama teda ümbritseva tuletõkkekonstruktsiooni tulepüsivusega.

Määruse nr 17 § 41 lõige 2 sätestab, et evakuatsiooni tagamiseks peab hoones olema nõutud tuletõkkesektsioone.

Määruse nr 17 § 12 lõike 3 sätestab, et erineva kasutamiststarbega ruumid võivad kuuluda ühte tuletõkkesektsiooni tingimusel, et see ei vähenda kasutajate turvalisust ega suurenda tulekahju leviku ohtu ning eripõlemiskoormuste erinevus kõrvutiasetsevates ruumides on vähem kui 300 megadžauli ruutmeetri kohta. Käesolevas lõikes sätestatu ei kehti

evakuatsiooniteele ja evakuatsioonitrepikojale.

Eesti standardi 812-7:2018 „Osa 7: Ehitisele esitavad tuleohutusnõuded“ allpunkt 11.1.2.4 sätestab, et kui sisenurga sellesse ossa, mis on rajatud tuletõkkeseinana, on vajalik paigaldada avatäited, peavad need vastama samale tulepüsivusele, mis nõutakse seinale. Seinale tulepüsivusele esitatakse sama tulepüsivuse nõue mis ehitise teistele tuletõkkeseintele.

Paikvaatlusel (protokoll nr 7.2-5.4/1440-1) tuvastati, et hoone keskmine evakuatsioonitrepikoda ei ole terviklik järgmistes kohtades:

- trepikoja II korruse aknad, mis on paigaldatud välisseina sisenurga ossa, mis on rajatud trepikoja tuletõkkeseinana;
- trepikoja III korruse aknad, mis on paigaldatud välisseina sisenurga ossa, mis on rajatud trepikoja tuletõkkeseinana.

Tuletõkkesektsiooniks eraldatava evakuatsioonitrepikoja paigutuse tõttu on sattunud see välisseina sisenurka kõrvuti (hoone teise korpuse õppeklasside asukohtades). Trepikoja akende tulepüsivuse kohta vastavat dokumentatsiooni esitada ei olnud.

Paikvaatlusel (protokoll nr 7.2-5.4/1142-6) tuvastati, et evakuatsioonitrepikoja tuletõkkesektsiooni kuuluvad I korruse 6 m² pindalaga garderoobiruum ja 9 m² pindalaga abiruum ning I korruse fuajees paiknevad riidehoiukapid (120 tk) (trepikojaga ühendatud riidehoid).

Hoone keskmisest trepikojast nõuetekohase tuletõkkesektsiooni moodustamata jätmise korral ei ole võimaliku tulekahju korral tagatud ohutu evakuatsioon, tule ja suitsu leviku piiramine, päästetööde kergendamise ja varakahjude piiramine, mistõttu võivad evakuatsioonialadel viibivate inimeste tervis ja elud ohustatud olla.

Täitmise tähtaeg: 31.12.2020

Ettekirjutuse väljaandmisega kaasneb asendustäitmise ja sunnirahaseaduse paragrahvi 7 kohane HOIATUS: juhul, kui ettekirjutust ei täideta määratud tähtajaks, rakendatakse tuleohutuse seaduse paragrahvi 40 ning asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 2 lõike 1 ja § 10 lõike 1 alusel sunniraha **2500,00 (kaks tuhat viissada) eurot.**

Ettekirjutuse täitmisest palume meid informeerida kirjalikult postiaadressil Vahtra 3, 21003 Narva või digitaalselt allkirjastatud dokumendina e-posti aadressil ida@rescue.ee.

Juhul kui haldusakti adressaat leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on tal õigus esitada **vaie** Päästeametile (Raua 2, 10124 Tallinn, rescue@rescue.ee) või Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajja (Kooli 2A, 41532 Jõhvi, trthkjohvi.menetlus@kohus.ee) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal ta vaidlustatavast haldusaktist teada sai või oleks pidanud teada saama.

(allkirjastatud digitaalselt)

Irina Belik

peainspektor

ohutusjärelvalve büroo

Ida päästikeskus

Ettekirjutus saadeti elektrooniliselt:

Sillamäe Linnavalitsus, linnavalitsus@sillamae.ee.

Teadmiseks: Sillamäe Eesti Põhikool, sillapk@gmail.com.

+372 5860 2188
irina.belik@rescue.ee